FACTOR MULTIPLICADOR		
"INTERVENTORIA AL CONTRATO DE ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA DEL PALACIO DE JUSTICIA DE LA UNION, SUCRE"		
	CONCEPTO	**PORCENTAJE**
1.	**FACTURABLE**	
1.1	Salarios	100,00%
1.2	Prima anual (legal)	8,33%
1.3	Cesantías	8,33%
1.4	Intereses sobre cesantías	1,00%
1.5	Vacaciones	4,17%
1.6	Seguridad Social (salud 8,5% + pensión 12%)	20,50%
1.7	Caja de Compensación Familiar	4,00%
1.8	ARL 6,96%	6,96%
1.9	Sena	2,00%
1.10	ICBF	3,00%
1.11	Otros (Auxilios varios, prestaciones extralegales, Incapacidades no cubiertas, trabajos nocturnos, dominicales y festivos)	5,50%
1.12	Dotación	4,27%
	SUBTOTAL	**168,06%**
2.0	**GASTOS DIRECTOS**	
2.1	Arriendo oficina	2,00%
2.1	Servicios Públicos	2,94%
	SUBTOTAL	**4,94%**
3.0	**GASTOS GENERALES**	
3.1	Equipos y Mantenimiento Oficina (Aseo)	1,00%
3,4	Plan de Manejo Ambiental	2,00%
	SUBTOTAL	**3,00%**
4.0	**COSTOS DIRECTOS NO REEMBOLSABLES**	
4.1	Poliza de Calidad	0,50%
4,2	Poliza de Cumplimiento	0,50%
4.3	Póliza Salarios y Prestaciones Sociales	0,50%
	IMPUESTOS	
4,4	Retefuente	6,00%
4,5	ReteICA	1,00%
4,6	Contribucion de obra publica	5,00%
4,7	Pro-universidades	0,50%
	SUBTOTAL	**14,00%**
5.0	**HONORARIOS**	10,00%
	SUBTOTAL	**10,00%**
	TOTAL	**200,00%**
FACTOR MULTIPLICADOR		**2,000**



FRANCY LORENA HERNANDEZ ARRIETA
INGENIERA CIVIL
PROFESIONAL UNIVERSITARIO